

Concordia, 14 de noviembre de 2023

**Sres. Empresa
OFERENTES****CIRCULAR N° 2.- SIN CONSULTA****Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA N° 07/2024**

*READECUACIÓN DE BAÑOS REPARACIONES DE CUBIERTAS,
DESAGUES Y TERMINACIONES ESCUELA N° 34 MARTÍN MIGUEL DE
GUEMES – CIUDAD DE CHAJARÍ – DPTO FEDERACIÓN – PROVINCIA
DE ENTRE RÍOS. -*

De mi consideración:

A través de la presente se realizan aclaraciones y correcciones al pliego publicado.

MAMPOSTERÍA**Ítem 2.1 En elevación ladrillos cerámicos de 15cm**

Corrección: este ítem en la planilla nomencladora se computa en m2 y en el Pliego de Especificaciones técnicas Particulares habla de m3. Para este ítem corresponde computar en m2.

CUBIERTA**Ítem 4.2 De chapa H°G° c/ aislante c/aluminio y autop.**

Corrección en pliego:

ITEM 4.2 – De chapa H°G° N° 25 c/ isolant 10 c/ alum. y autoperf.

Descripción:

Se realizará en un todo de acuerdo a los sectores indicados en planos respectivos. Se tendrá en cuenta para su ejecución lo consignado en las Cláusulas Técnicas Generales y los planos de planta de techos, ajustando las medidas en obra.

La cubierta será del tipo liviana, de chapa galvanizada n°25 del tipo sinusoidal sobre entramado metálico existente (ver Cómputo y Presupuesto y Planos respectivos). Las chapas se colocarán según planos y sin cortes, siendo una sola chapa que vaya desde el empotramiento en la carga hasta el extremo y se superpondrá no menos de 1 ½ ondas en el

sentido transversal. Todas las ondas estarán en perfecta correspondencia y la terminación de las chapas sobre líneas rigurosamente rectas. Todo corte de chapa que fuera necesario efectuar será limpio, prolijo y sin rebarbas.

Entre la chapa y las clavadoras se colocará una membrana aluminizada de 10mm de espesor de marca reconocida ISOLANT T.B.A. 10, o similar calidad y tipo. Entre membrana y membrana se aplicará un solape autoadhesivo.

Como cierre hermético, se empleará bandas selladoras de espuma de poliuretano.

Los sectores a intervenir se observan en plano N° 3.

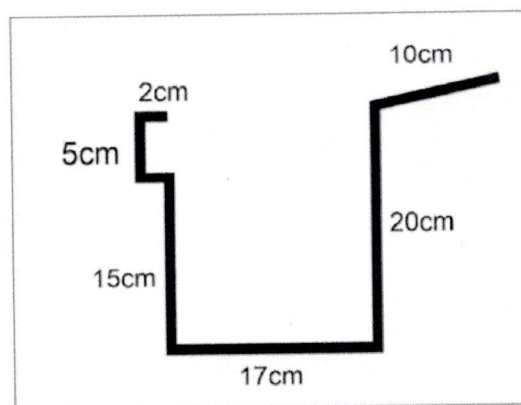
Ítem 4.3 De Canaleta de chapa H°G° N° 22.

Corrección en pliego:

ITEM 4.3 – Canaleta de chapa H°G° N° 22

Descripción:

Como terminación de la cubierta de chapa sinusoidal se colocarán nuevas canaletas de chapa galvanizada N°22, con todos sus accesorios de colocación y sus respectivas bajadas, las cuales deberán cubrir toda la longitud de borde de la chapa. (según Plano de Detalle). La sección transversal de la misma no deberá nunca ser menor a 350cm².



En memoria descriptiva se detalla más sobre este ítem, se establece el reemplazo de las canaletas y las descargas verticales que dan hacia el patio de juegos en el nuevo cuerpo de aulas ubicadas sobre Avda. 1° de Mayo, ver memoria descriptiva.

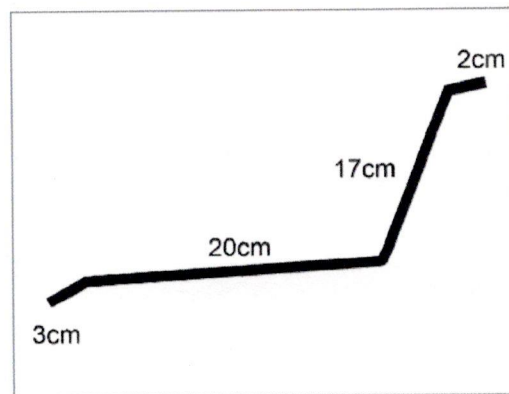
Ítem 4.4 De Canaleta de chapa H°G° N° 22.

Corrección en pliego:

ITEM 4.4 – Babela de chapa H°G°N° 22.

Descripción:

Como terminación de la cubierta de chapa sinusoidal en su encuentro con la mampostería del tanque de Reserva existente y demás cargas, se colocará una babela de chapa galvanizada N°22 plegada la cual será embutida en el muro existente y se asegurará la unión a ambos muros en toda su extensión.

**Ítem 4.5 Reparación alero aulas laterales.**

Corrección en pliego:

ITEM 4.5 – Reposición alero aulas laterales.

Descripción:

Comprende este ítem el desarmado y retiro de materiales y elementos producto de tal tarea, de los aleros correspondientes a las aulas laterales del edificio, que sean determinados por la inspección de obra o estén detallados en los planos correspondientes; así como la ejecución de las reparaciones, recambio de elementos o sustitución total o parcial de elementos, que a criterio de la inspección de obras deban llevarse a cabo en tales sectores.

INSTALACION SANITARIA

Ítem 11.12 - Bidet.

Corrección en pliego:

ITEM 11.12 ARTEFACTO: Bidet tipo "FERRUM BARI" o superior calidad

Descripción:

Corresponde a la provisión y colocación de un bidet del tipo Ferrun Bari o calidad superior, incluido grifería, flexibles, sopapa y todo aquel elemento necesario para su correcto funcionamiento.

INSTALACION ELECTRICA

Ítem 13.4 Conexión de ventiladores de techo

Corrección en planilla nomencladora:

Ítem 13.4 Conexión de ventiladores de pared.

Corrección en pliego:

ITEM 13.4 Conexión de ventiladores de pared.

Descripción:

Comprende la provisión y colocación de materiales a fin de ejecutar la conexión de los ventiladores de pares existentes del establecimiento a la red eléctrica del mismo.

Los mismos no están colocados, están guardados en cajas, por lo que se deberá tener en cuenta también los elementos de fijación de los mismos.

El lugar a colocar lo determinara la inspección conjuntamente con la dirección de la escuela.

Medición y Pago:

La unidad de medida y el pago será (U), y se pagará al precio unitario de contrato establecido para el ítem N° 13.4 "Conexión de ventiladores de Pared".

El precio será compensación total por las tareas enumeradas en el párrafo 13.4

VARIOS**Item 14.1 Mesadas de granito gris mara 2,5 cm espesor.**

Corrección en planilla nomencladora:

Item 14.1 Mesadas de granito gris mara 2 cm espesor.

Corrección en pliego:

ITEM 14.1 Mesada granito natural Gris Mara 2cm.

Descripción:

En ambos sanitarios se colocará una mesada de granito natural pulido, la cual ira apoyado sobre una estructura metálica formada por un bastidor de perfil ángulo de alas iguales de 1 ¼" x 1/8" y ménsulas formadas por perfil T de 1 ¼" x 3/16" colocadas cada 0,70 cm. Además de la mesada se colocará un zócalo perimetral de 5cm de altura y un frente de 12cm el cual tapará el perfil de apoyo.

Medición y Pago:

La unidad de medida y el pago será (m2), y se pagará al precio unitario de contrato establecido para el Item N° 14.1 "Mesada granito natural Gris Mara de espesor 2cm".

El precio será compensación total por las tareas enumeradas en el párrafo 14.1

REPARACIÓN ALEROS AULA

Aclaraciones sobre el ítem:

El Item 15: "Reparación alero aulas" es complementario al 4.5 "Reparación alero aulas laterales", y hace referencia a las tareas de TERMINACIÓN (lijado, pintura, etc.) del trabajo.

Sin más, saludo a Ustedes muy atentamente.



Ing. Civil Gerardo Sasso
Jefe Dpto. Proyectos
C.A.F.E.S.G.