Concordia, 6 de octubre de 2026

Sres. Empresas
OFERENTES

CIRCULAR Nº 2.- CON CONSULTA
Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA N° 12/2026

OBRA: "RECAMBIO DE CUBIERTA Y REPARACIONES VARIAS EN ESCUELA N° 92 - CONGRESO DE TUCUMAN – CONCEPCION DEL URUGUAY – DPTO. URUGUAY – PROVINCIA DE ENTRE RIOS".

De mi consideración, en respuesta a la consulta realizada por una oferente, se procede a realizar las correspondientes aclaraciones.

Consulta: 1

Discrepancia en las cantidades indicadas:

- *En plano Detalle de Carpinterías (Lamina 06/Folio 228) consta cantidad: 06.*
- *En el Plano de Planta de Carpintería (Lamina 04 / Folio 226) y en la Plantilla Presupuesto Oficial (Folio 219 – Ítem 13.2.1) figuran 5 unidades.*
- *Solicitud de Aclaración: Se solicita definir la cantidad de unidades que deberían cotizarse.*

Respuesta:

En esta instancia se deberá cotizar la cantidad presupuestada en el presupuesto oficial.

Consulta: 2

Discrepancia en el ancho nominal:

- *En plano de Planta Carpinterías (Lamina 04/Folio 226) se acota un ancho de 1,00m.*
- *En plano Detalle de Carpinterías (Lamina 07/Folio 229) se acota un ancho de 0,90m.*
- *Solicitud de Aclaración: Se solicita precisar la dimensión nominal del ancho para la fabricación de la puerta P03 (ítem 13.2.3).*

Respuesta:

El ancho a considerar para la puerta P03 es de 1,00m.

- *Figura computada en la Planilla Presupuesto Oficial (Folio 219 – Ítem 13.2.1: 1 unidad) y esta dibujada en el Plano de Planta (Lámina 04 / Folio 226).*

No **Consulta: 3**

Ausencia de Plano Detalle de Carpintería:

- *obstante, no se encuentra representada entre las láminas de carpintería (Láminas 05, 06 y 07); por ende, carece de especificaciones técnicas.*
- *Solicitud de Aclaraciones: Se solicita proveer la lámina de detalle gráfico correspondiente a la puerta P04 (ítem 13.2.4), con las especificaciones necesarias para su correcta cotización y ejecución.*

Respuesta:

Se adjunta a la presente, plano de detalle, Corresponde a la puerta de Sala de Máquinas

Consulta: 4

Ausencia en el cómputo y en la Planta de Carpintería:

- *Posee Plano Detalle de carpintería (Lamina 05/Folio 227: 2 unidades).*
- *Sin embargo, no figura computada en la Planilla Presupuesto Oficial (Folio 219) ni se encuentra identificada como V01 en el Plano Planta de Carpintería (Lamina 04).*
- *Solicitud de Aclaración: Se solicita confirmar se corresponde excluirlas de la cotización. En caso contrario, se solicita completar la información.*

Respuesta:

No corresponde excluirlas. Se deben cotizar 2 unidades de V01 con un ancho de 1.35m, según lo detallado en plano Nº08. En el plano Nº04 existe una discrepancia y las ventanas nominadas como V03 en el sector de Nivel Inicial, corresponden a las dos V01 contempladas en el plano de detalle.

Consulta: 5

Ausencia de Plano de Detalle de Carpintería:

- *Figura computada en la Planilla Presupuesto Oficial (Folio 219 – ítem 13.2.6: 2 unidades) y está indicada en el Plano de Planta (Lámina 04 / Folio 226).*
- *No obstante, no se encuentra presentada entre las láminas de Carpintería (Lámina 05, 06 y 07) por ende carece de especificaciones técnicas.*
- *Solicitud de Aclaraciones: Se solicita proveer el Plano de Detalle de Carpintería correspondiente a la ventana V04 (ítem 13.2.7), con las especificaciones necesarias para su correcta cotización y ejecución.*

Respuesta:

Se adjunta a la presente, plano de detalle, Corresponde a la puerta de Sala de Máquinas

Consulta: 6

Ítem 1.2 "Presentación del Plan de Gestión Ambiental", *se observa que el pliego no hace mención expresa al Estudio de Impacto Ambiental (EIA) que sirve de base obligatoria para la confección de dicho plan, ni detalla cómo se coordinaran los*

tiempos de revisión con el cronograma de ejecución. En virtud de ello, solicitamos que se tenga a bien aclarar los siguientes puntos:

Consulta 6.1:

1. Responsabilidad de la gestión: *Aclarar si la elaboración, tramitación y obtención de la Licencia o Declaración de Impacto Ambiental ante las autoridades competentes estará a cargo de la empresa contratista, o si dicho trámite ya ha sido gestionado y aprobado por el organismo comitente.*

Respuesta:

Toda la tramitación estará a cargo de la empresa contratista.

Consulta 6.2:

2. Disponibilidad del documento: *En caso de que el Estudio de Impacto Ambiental(EIA) ya exista y cuente con la debida aprobación ,solicitamos formalmente que el mismo sea adjuntado al pliego de base y condiciones mediante una circular aclaratoria, a fin de conocer las medidas de mitigación exactas que deberán contemplarse en el Plan de Gestión Ambiental.*

Respuesta:

No existe Estudio de Impacto Ambiental (EIA).

Consulta 6.3:

3. Impacto económico: *En caso de que la gestión del EIA sea responsabilidad exclusiva del contratista solicitamos confirmar si los costos consultoría y tasas gubernamentales asociados a este trámite deben ser incluidos dentro de la oferta económica a presentar y en que ítem incluirlo.*

Respuesta:

*Todos los costos que requiera la confección del Estudio de Impacto Ambiental (EIA), en un todo de acuerdo con los requisitos impuestos por la Secretaria de Ambiente de la Provincia de Entre Ríos, deberán ser tenidos en cuenta en la confección de la oferta y serán incluidos en el "**ítem 1.2 Plan de Gestión Ambiental"***

Consulta 6.4:

4. Plazos de aprobación e inicio de obra: *Teniendo en cuenta que la aprobación definitiva del Plan de Gestión Ambiental (y, en su caso, la obtención de la Licencia Ambiental correspondiente) conlleva tiempos administrativos de evaluación por parte del comitente y/o de la autoridad ambiental pertinente, solicitamos aclarar cómo se contemplaran dichos plazos respecto a la fecha de firma del contacto y el acta de inicio de obra. Específicamente, solicitamos confirmar si el plazo de ejecución de la obra comenzara computarse de forma efectiva una vez que toda la documentación ambiental se encuentre formalmente aprobada y habilitada para el inicio de las actividades en terreno.*

Respuesta:

Los plazos de firma de contrato y acta de inicio de obra, regirán de acuerdo a lo establecido en PUCG y PCP. En el caso de justificarse una demora

ajena a la contratista, la cual retrase el comienzo de los trabajos se tramitará una ampliación de plazo.

Consulta 6.5:

Solicitud de Prórroga de Apertura de Oferta: *Asimismo, debido a la complejidad técnica que reviste el ítem mencionado y ante la necesidad regulatoria de realizar consultas técnicas previas ante los organismos ambientales competentes encargados de evaluar el Estudio de Impacto Ambiental, nos vemos en la necesidad de solicitar formalmente una prórroga de quince (15) días hábiles en la fecha fijada para la presentación y apertura de las ofertas.*

Este plazo adicional resulta estrictamente necesario para obtener las precisiones institucionales correspondientes, garantizar la seriedad y transparencia del proceso, asegurar a correcta formulación del plan de trabajo y permitir que todos los oferentes coticen en un marco de absoluta igualdad de condiciones.

Respuesta:

Debido a los plazos administrativos y la necesidad urgente de dar respuesta a la comunidad escolar, no es posible prorrogar el llamado a licitación.

Consulta: 7

Falta de acotación de altura a las Cerchas C1, C2 y C3, *Plano AR-11.*

Respuesta:

Se incorpora a la presente Plano AR-10, AR-11, AR-12 y AR-13 con las acotaciones y detalles omitidos en la anterior presentación.

Consulta: 8

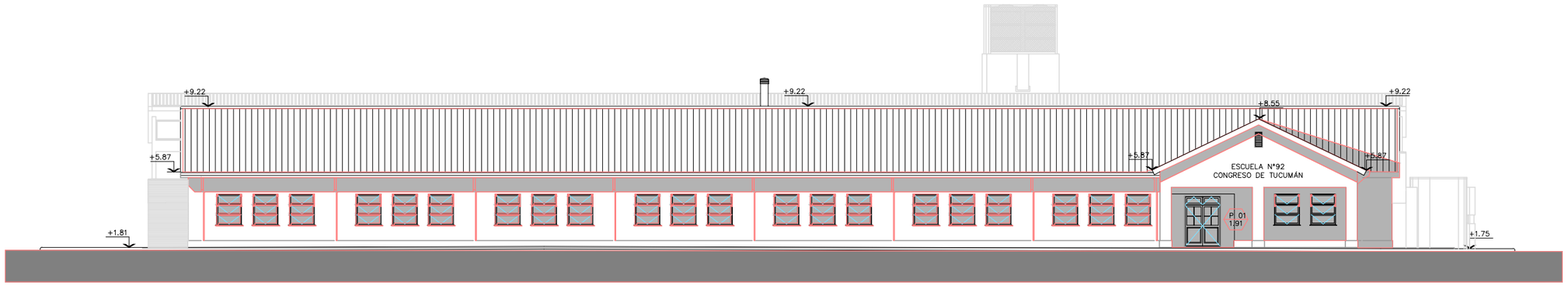
Inconsistencia de niveles entre Cotas y Vistas: *Plano AR-04.*

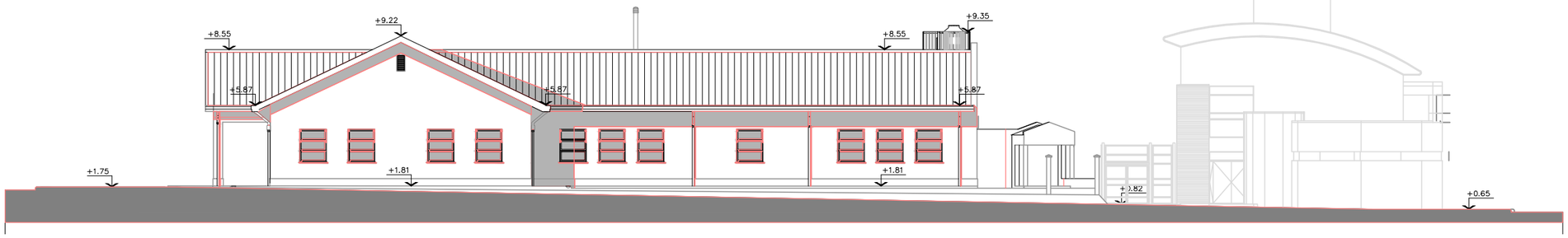
Respuesta:

Se incorpora a la presente Plano AR-03 y AR-04, con las acotaciones corregidas.

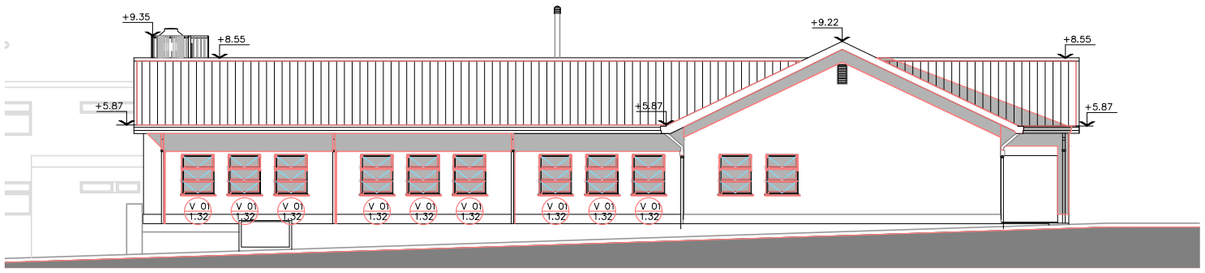
Sin más, saludo a Ustedes muy atentamente.







PLANTA DE CUBIERTA EXISTENTE



CAFESG

Comisión Administradora para el Fondo Especial de SALTO GRANDE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS

PROYECTO:

"RECAMBIO DE CUBIERTA Y REPARACIONES VARIAS EN ESC. Nº 92 "CONGRESO DE TUCUMAN" – C. DEL U. – DPTO. URUGUAY – ENTRE RÍOS"

Plano: VISTAS

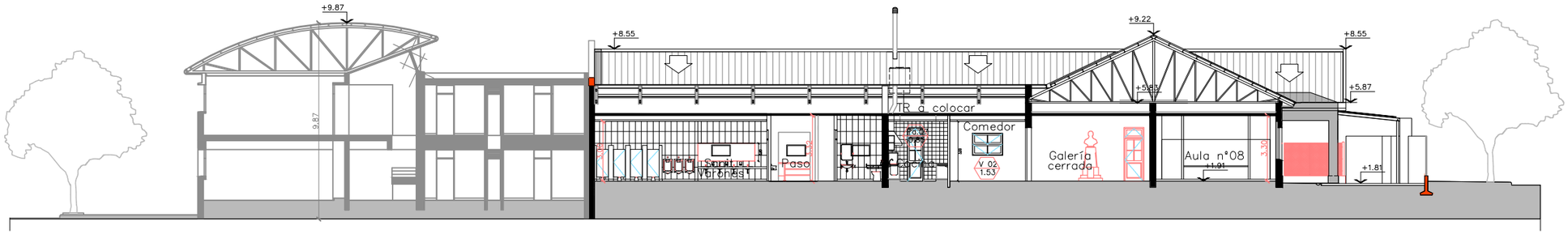
Ing. Civil Gerardo Sasso
Jefe Dpto. Proyectos
C.A.F.E.S.G.

ING. DARIO E. BURNA Jefe Dpto. Control de Obras C.A.F.E.S.G.	ING. GERARDO M. SASSO Jefe Dpto. Proyectos C.A.F.E.S.G.	Fecha MAYO 2026	Escala 1:250
EQUIPO TÉCNICO C.A.F.E.S.G.		Dibujo ---	Formato A3-420x297

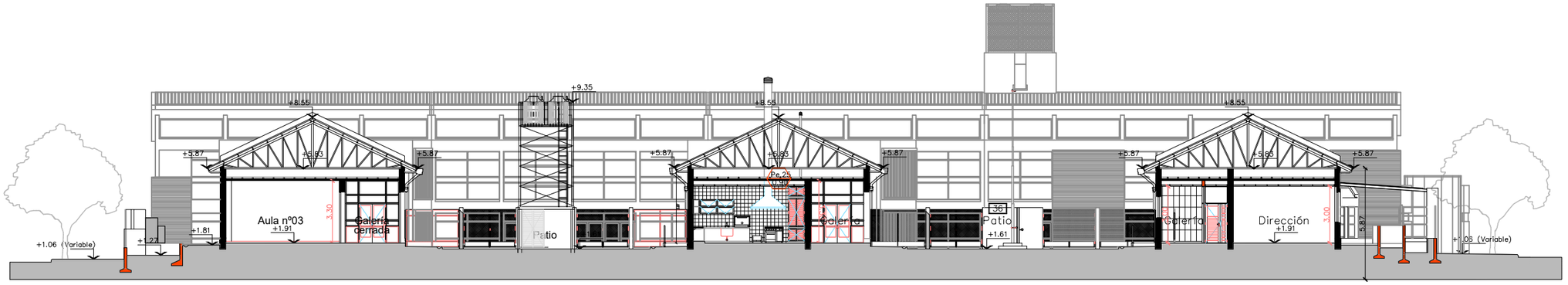
Estado: PARA LICITACIÓN

Archivo: 02 - AR - Arquitectura General Esc. 92.dwg

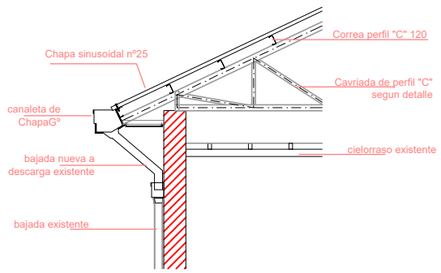
Nº Plano: AR - 03

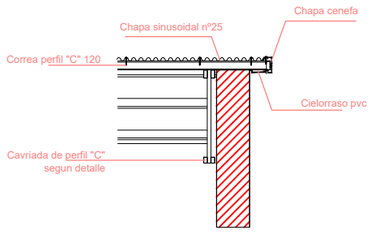


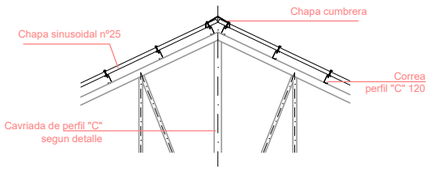
CORTE A–A

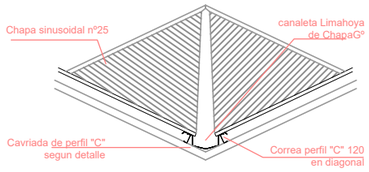


CORTE B–B









CAFESG

Comisión Administradora para el Fondo Especial de SALTO GRANDE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS

PROYECTO:

"RECAMBIO DE CUBIERTA Y REPARACIONES VARIAS EN ESC. Nº 92 "CONGRESO DE TUCUMAN" – C. DEL U. – DPTO. URUGUAY – ENTRE RÍOS"

Plano:

CORTES Y DETALLES

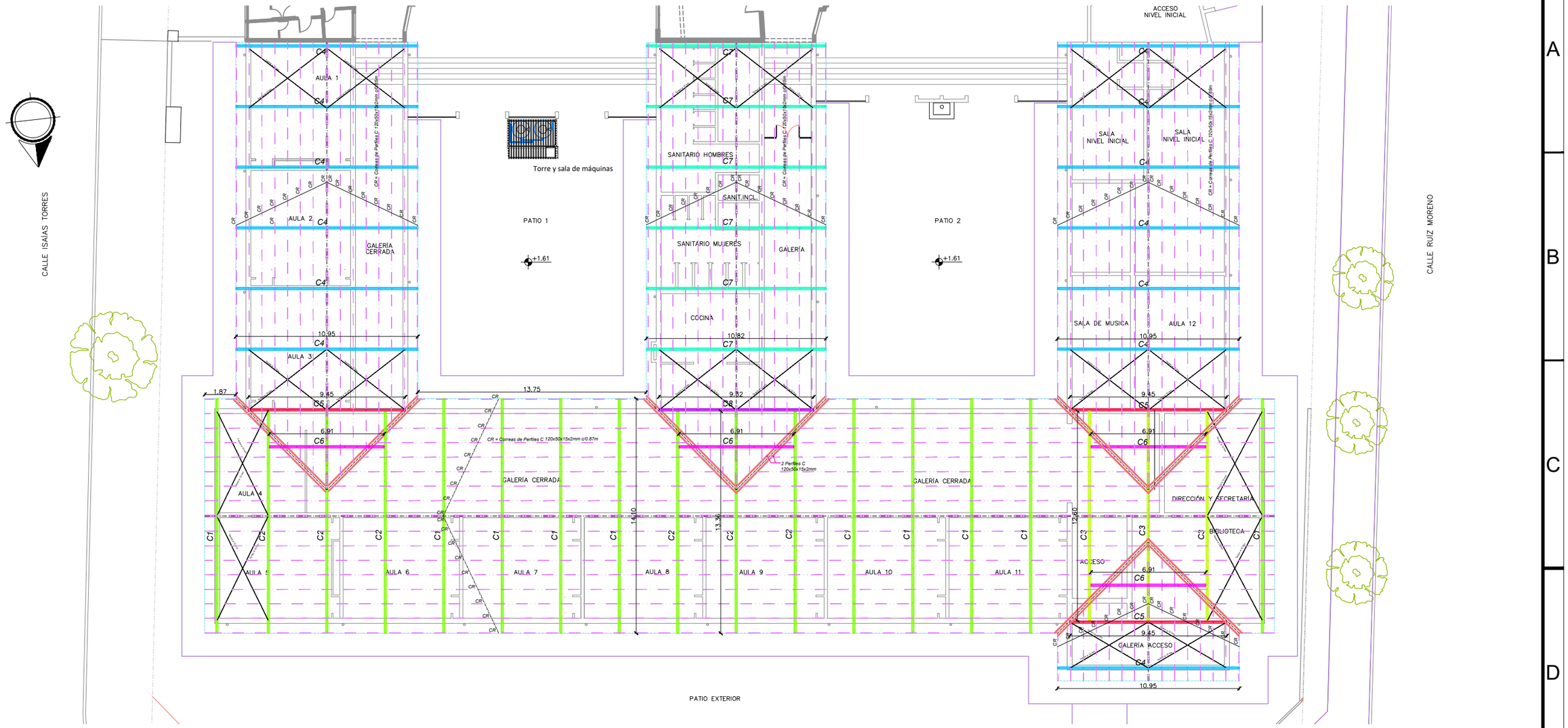
Ing. Civil Gerardo Sasso
Jefe Dpto. Proyectos
C.A.F.E.S.G.

Estado: PARA LICITACIÓN

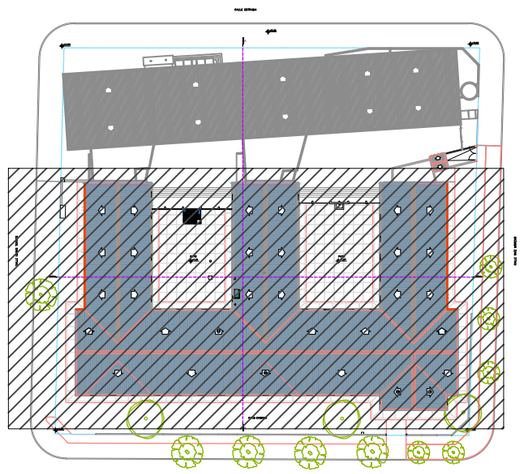
Archivo: 02 - AR - Arquitectura General Esc. 92.dwg

ING. DARIO E. BURNA Jefe Dpto. Control de Obras C.A.F.E.S.G.	ING. GERARDO M. SASSO Jefe Dpto. Proyectos C.A.F.E.S.G.	Fecha MAYO 2026	Escala 1:250
EQUIPO TÉCNICO C.A.F.E.S.G.		Dibujo ---	Formato A3-420x297

Nº Plano: AR - 04



PLANTA DE ESTRUCTURA DE TECHO



CAFESG

Comisión Administradora para el Fondo Especial de SALTO GRANDE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS

PROYECTO:

"RECAMBIO DE CUBIERTA Y REPARACIONES VARIAS EN ESC. Nº 92 "CONGRESO DE TUCUMAN" – C. DEL U. – DPTO. URUGUAY – ENTRE RÍOS"

Plano:

ESTRUCTURA DE TECHOS

Ing. Civil Gerardo Sasso
Jefe Dpto. Proyectos
C.A.F.E.S.G.

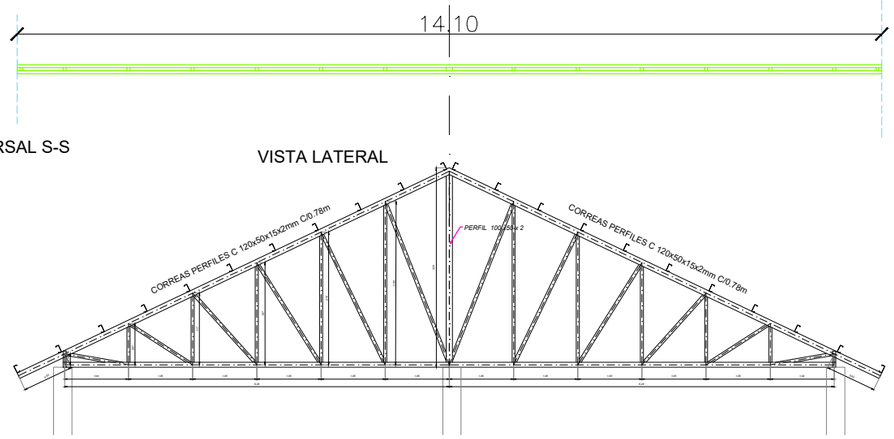
ING. DARIO E. BURNA Jefe Dpto. Control de Obras C.A.F.E.S.G.	ING. GERARDO M. SASSO Jefe Dpto. Proyectos C.A.F.E.S.G.	Fecha MAYO 2026	Escala 1:250
EQUIPO TÉCNICO C.A.F.E.S.G.		Dibujo ---	Formato A3-420x297

Estado: PARA LICITACIÓN

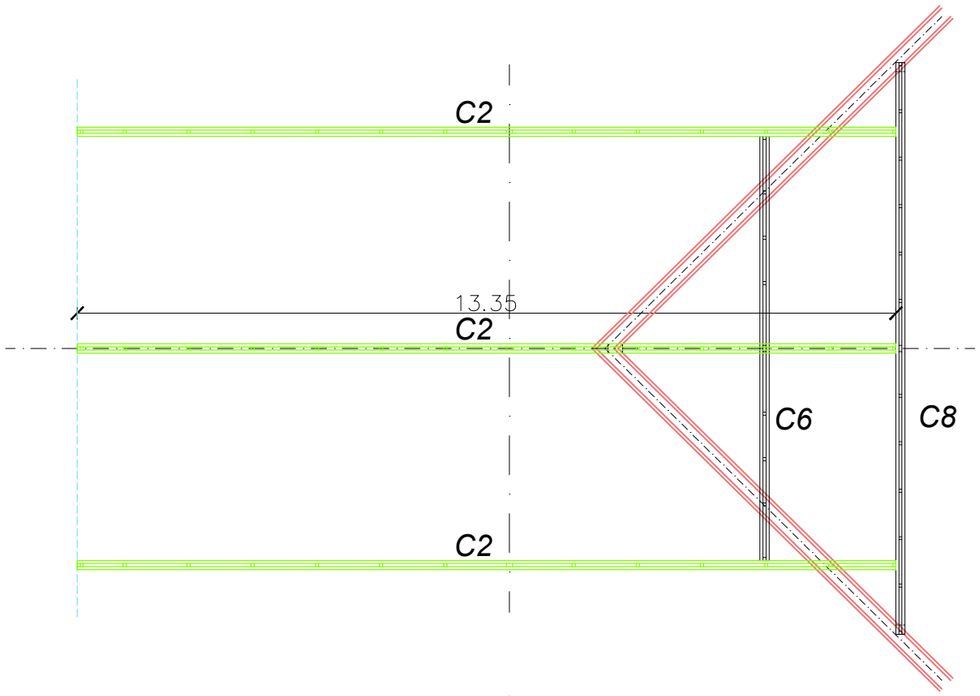
Archivo: 02 - AR - Arquitectura General Esc. 92.dwg

Nº Plano: AR - 10

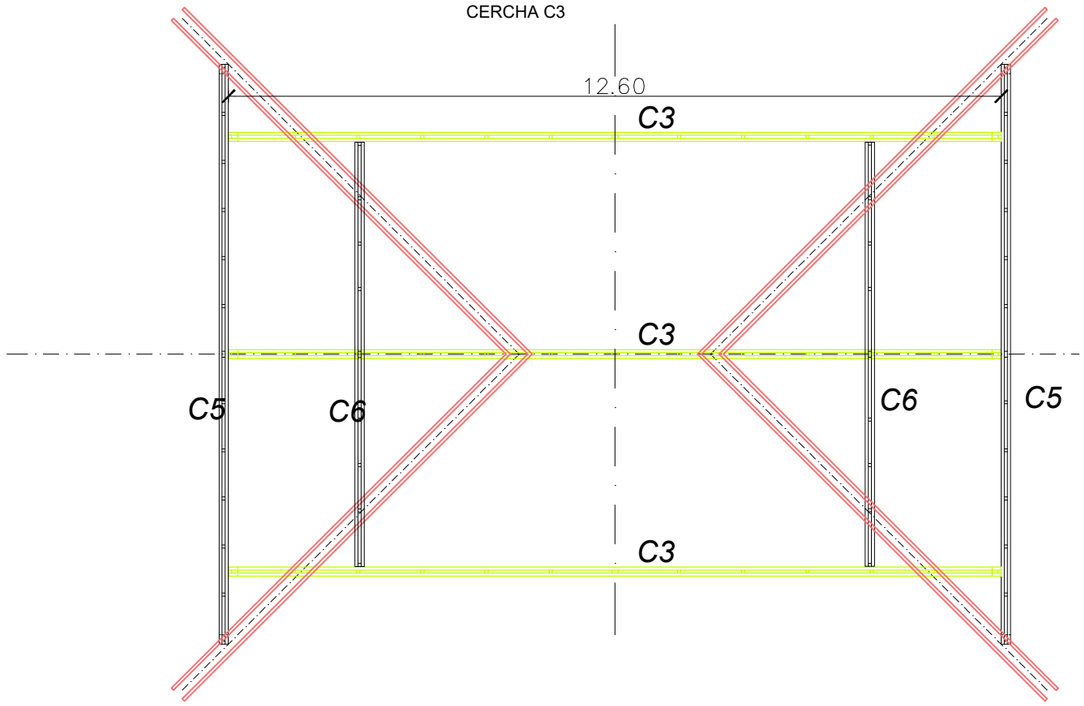
CERCHA C1

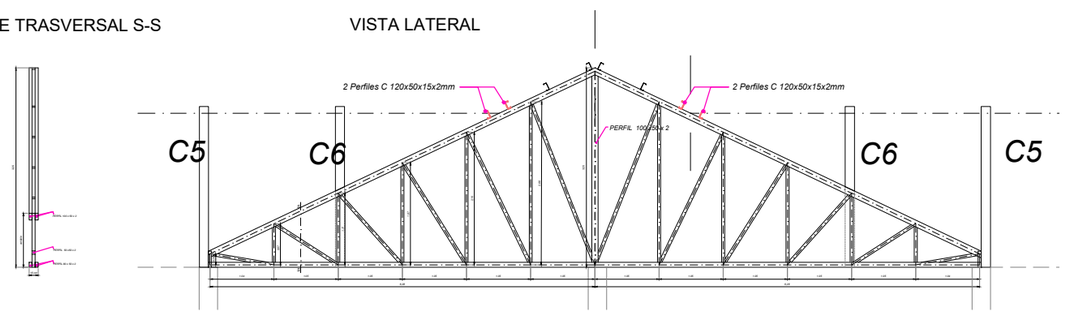


CERCHA C2



CERCHA C3





CAFESG

Comisión Administradora para el Fondo Especial de SALTO GRANDE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS

PROYECTO:

"RECAMBIO DE CUBIERTA Y REPARACIONES VARIAS EN ESC. Nº 92 "CONGRESO DE TUCUMAN" – C. DEL U. – DPTO. URUGUAY – ENTRE RÍOS"

Plano:

DETALLE ESTRUCTURA DE TECHOS

Ing. Civil Gerardo Sasso
Jefe Dpto. Proyectos
C.A.F.E.S.G.

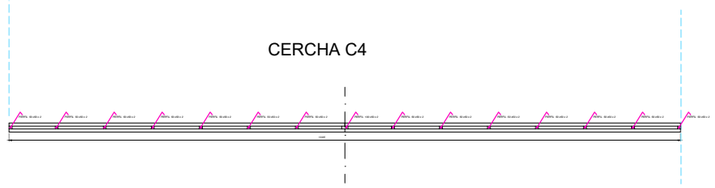
ING. DARIO E. BURNA Jefe Dpto. Control de Obras C.A.F.E.S.G.	ING. GERARDO M. SASSO Jefe Dpto. Proyectos C.A.F.E.S.G.	Fecha MAYO 2026	Escala 1:100
EQUIPO TÉCNICO C.A.F.E.S.G.		Dibujo ---	Formato A3-420x297

Estado: PARA LICITACIÓN

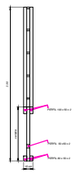
Archivo: 02 - AR - Arquitectura General Esc. 92.dwg

Nº Plano: AR - 11

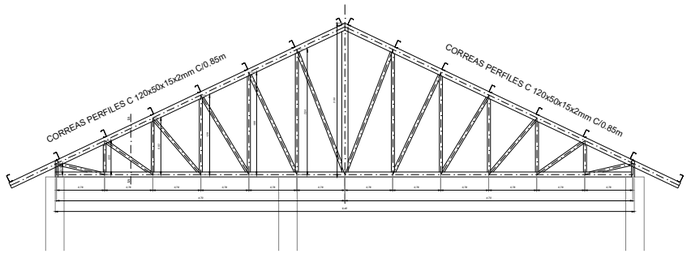
CERCHA C4



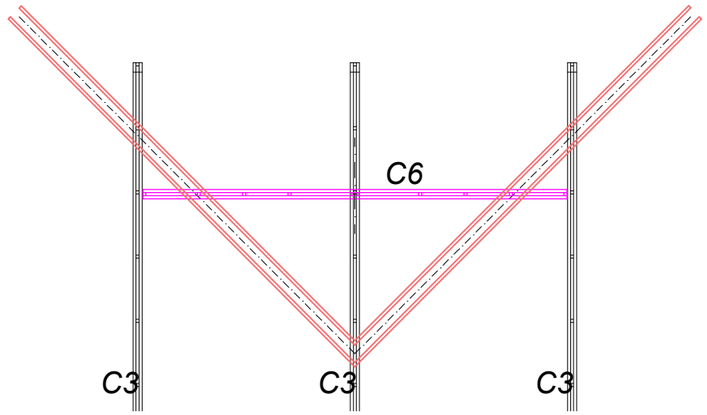
CORTE TRASVERSAL S-S



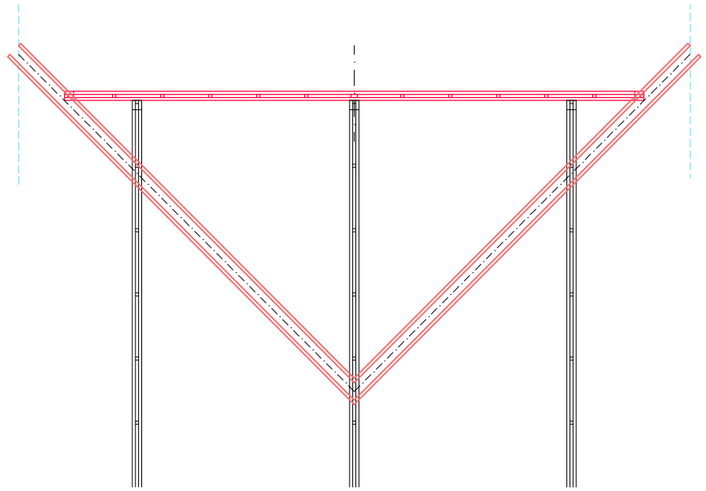
VISTA LATERAL



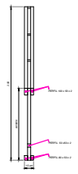
CERCHA C6



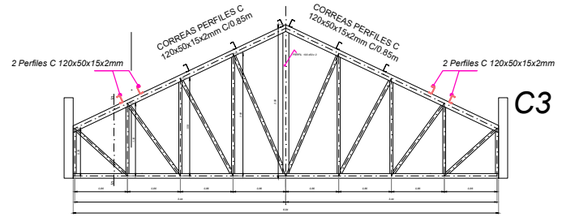
CERCHA C5



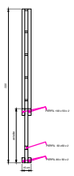
CORTE TRASVERSAL S-S



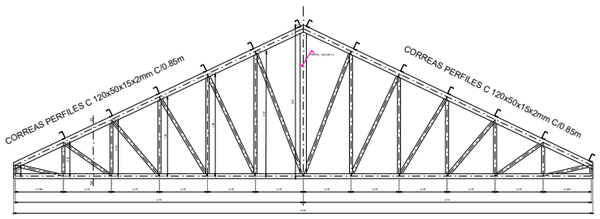
VISTA LATERAL



CORTE TRASVERSAL S-S



VISTA LATERAL



CAFESG

Comisión Administradora para el Fondo Especial de SALTO GRANDE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS

PROYECTO:

"RECAMBIO DE CUBIERTA Y REPARACIONES VARIAS EN ESC. Nº 92 "CONGRESO DE TUCUMAN" – C. DEL U. – DPTO. URUGUAY – ENTRE RÍOS"

Plano:

DETALLE ESTRUCTURA DE TECHOS

Ing. Civil Gerardo Sasso
Jefe Dpto. Proyectos
C.A.F.E.S.G.

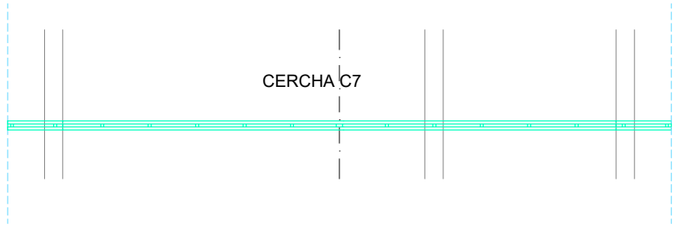
ING. DARIO E. BURNA Jefe Dpto. Control de Obras C.A.F.E.S.G.	ING. GERARDO M. SASSO Jefe Dpto. Proyectos C.A.F.E.S.G.	Fecha MAYO 2026	Escala 1:100
EQUIPO TÉCNICO C.A.F.E.S.G.		Dibujo ---	Formato A3-420x297

Estado: PARA LICITACIÓN

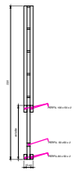
Archivo: 02 - AR - Arquitectura General Esc. 92.dwg

Nº Plano: AR - 12

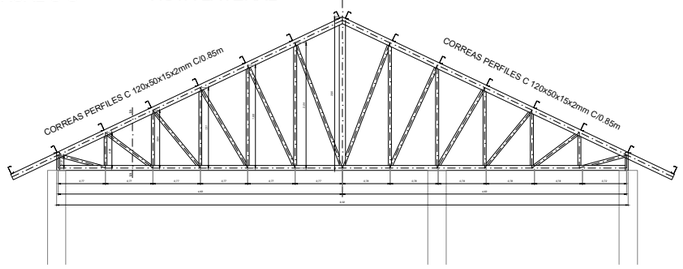
CERCHA C7



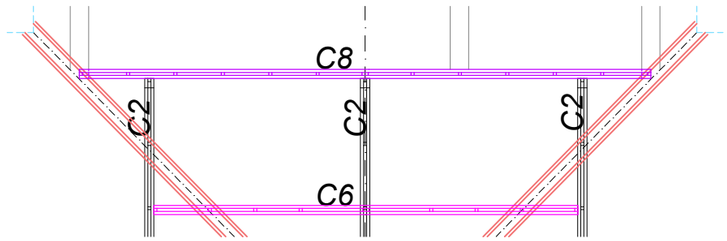
CORTE TRASVERSAL S-S



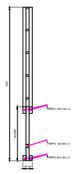
VISTA LATERAL



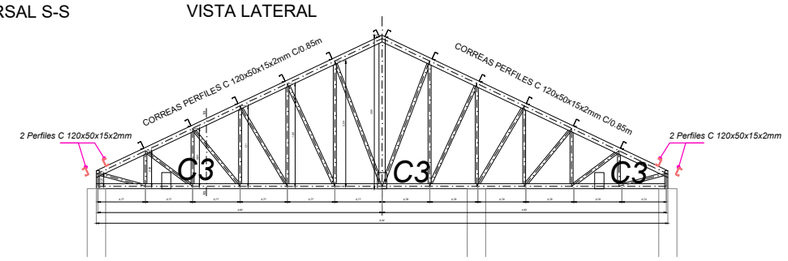
CERCHA C8



CORTE TRASVERSAL S-S



VISTA LATERAL



CAFESG

Comisión Administradora para el Fondo Especial de SALTO GRANDE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE ENTRE RIOS

PROYECTO:

"RECAMBIO DE CUBIERTA Y REPARACIONES VARIAS EN ESC. Nº 92 "CONGRESO DE TUCUMAN" – C. DEL U. – DPTO. URUGUAY – ENTRE RÍOS"

Plano:

DETALLE ESTRUCTURA DE TECHOS

Ing. Civil Gerardo Sasso
Jefe Dpto. Proyectos
C.A.F.E.S.G.

ING. DARIO E. BURNA Jefe Dpto. Control de Obras C.A.F.E.S.G.	ING. GERARDO M. SASSO Jefe Dpto. Proyectos C.A.F.E.S.G.	Fecha MAYO 2026	Escala 1:100
EQUIPO TÉCNICO C.A.F.E.S.G.		Dibujo ---	Formato A3-420x297

Estado: PARA LICITACIÓN

Archivo: 02 - AR - Arquitectura General Esc. 92.dwg

Nº Plano: AR - 13